

WYKAZ nr 1 / 2017

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia opłat
1.	„część gastronomiczna” zlokalizowana w Centrum Sportowo-Rekreacyjnym HELIOS, ul. Polna 3 w Ustroniu Morskim (basen kryty)	387	10287	„część gastronomiczna” - bufet 28, 45 m <sup>2</sup> - kuchnia 24, 20 m <sup>2</sup> - WC personelu 1, 80 m <sup>2</sup> - szatnia personelu + pom. porządkowe 2, 55 m <sup>2</sup> - przedsiönek 2,10 m <sup>2</sup> Suma 59, 10 m <sup>2</sup>	cele gastronomiczno – handlowo – usługowe	Umowa dzierżawy do 3 lat	500,00 zł	do 14 tego dnia każdego miesiąca trwania umowy

1. Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą wody i odprowadzeniem ścieków, dostawą i zużyciem energii elektrycznej. Opłaty wnoszone na podstawie wystawionych faktur w terminie tam określonym.
3. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłatą za gospodarowanie odpadami. W tym celu należy złożyć stosowna deklaracje w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie
4. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od ..... do .....

Sporządził:  
Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim  
Podinspektor Radosław Świątlik  
094- 35-15-095

DYREKTOR GOSIR  
w Ustroniu Morskim  
mgr inż. Grzegorz Czarnierowski